

Apstiprinu:

Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
vadītāja I.Pūce

2022. gada 13.jūlijā

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Rīgā, Kleistu ielā 14
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas Anniņmuižas vidusskolas ēkā būves kadastra apzīmējums 01000800369002
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas Anniņmuižas vidusskolas telpas Nr. 58 (26,23 m ²) un Nr. 59 (24,09 m ²), iznomājamo kopējo telpu platība – 50,32 m ² .
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 080 0369 8002) 5032/1138720 domājamās daļas proporcionāli iznomātajai Telpu platībai, kas atbilst 108,99 m ² zemes platībai; zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 080 2217) 5032/1138720 domājamās daļas proporcionāli iznomātajai Telpu platībai, kas atbilst 13,95 m ² zemes platībai; zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 080 0978) 5032/1138720 domājamās daļas proporcionāli iznomātajai Telpu platībai, kas atbilst 0,79 m ² zemes platībai.
IZMANTOŠANAS VEIDS	Frizētavas pakalpojuma sniegšanas vajadzībām.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “EIROEKSPERTS” 19.05.2022. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Telpu nomas maksa ir 134,59 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), zemes nomas maksa 1,17 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 135,37 mēnesī (neieskaitot PVN).
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks 2022.gada 10.augustā, plkst.9.00
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz 2022.gada 9.augustam plkst. 16:00, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas Anniņmuižas vidusskola, Kleistu iela 14, Rīga, LV-1067
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties uz vietas Rīgas domes Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, 2.stāvā un Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://www.riga.lv , kā arī Rīgas Anniņmuižas vidusskolā un tīmekļvietnē http://www.anninmuizas-vsk.lv/
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: Ilona Ostapenko, tālrunis 29884797

